

Số: 2861/QĐ-UBND

Hoàng Mai, ngày 11 tháng 5 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc: Thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng
tuyến đường 2,5 (đoạn từ Đàm Hồng đến Quốc Lộ 1)
tại phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội.**

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN HOÀNG MAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 03/01/2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 quận Hoàng Mai (số thứ tự 44, Mục II);

Căn cứ Quyết định số 1555/QĐ-UBND ngày 06/4/2010 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về việc thu hồi 67.125 m² đất tại phường Định Công và phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, phường Khương Đình, quận Thanh Xuân; giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất và quản lý duy tu hạ tầng đô thị quận Hoàng Mai để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường 2,5 (đoạn từ Đàm Hồng đến Quốc Lộ 1); và các văn bản pháp lý khác có liên quan;

Căn cứ Quyết định số 2729/QĐ-UBND ngày 08/5/2017 của Ủy ban nhân dân quận Hoàng Mai;

Xét đề nghị tại văn bản số 47/CNPTQĐ-GPMB ngày 17/4/2017 của Chi nhánh PTQĐ Hoàng Mai; và Tờ trình số 245./TTr-TNMT ngày 05.5./2017 của phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 47,7m² đất của hộ gia đình, cá nhân ông (bà) Nguyễn Anh Tuấn đang sử dụng thuộc thửa số 67 (một phần), tờ bản đồ số 15 (hệ bản đồ 299) tương ứng là thửa đất số 23(7), tờ bản đồ GPMB 09 tại phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường 2,5 (đoạn từ Đàm Hồng đến Quốc Lộ 1) tại phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Thịnh Liệt có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân ông (bà) Nguyễn Anh Tuấn; trường hợp hộ gia đình, cá nhân ông (bà) Nguyễn Anh Tuấn không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Thịnh Liệt và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

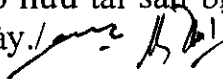
2. Ủy ban nhân dân phường Thịnh Liệt phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội quận Hoàng Mai tiếp nhận và thực hiện thủ tục chính lý hoặc thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND-UBND quận Hoàng Mai đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND Quận.

4. Giao Ban bồi thường giải phóng mặt bằng, Chi nhánh phát triển quỹ đất quận Hoàng Mai để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Quận; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Quận; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch; Quản lý đô thị; Tài nguyên và Môi trường; Kinh tế; Trưởng Ban bồi thường giải phóng mặt bằng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Hoàng Mai; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội quận Hoàng Mai; Chủ tịch UBND phường Thịnh Liệt; Giám đốc Chi nhánh phát triển quỹ đất quận Hoàng Mai; các tổ chức, cá nhân có liên quan và người sử dụng đất, sở hữu tài sản bị thu hồi có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c CT UBND Quận; (để b/c)
- Đ/c PCT Nguyễn Đức Hải;
- Các đơn vị: TTQ, TP, TNMT (2b);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Hải